

REGIONE SICILIANA



Comune di Rometta

Provincia di Messina

AREA SERVIZI – AMBIENTE – TERRITORIO - INFRASTRUTTURE
☎ (090) 99.25.111 / 9925236 - Fax ☎ 99.24.582 - Partita I.V.A. 00.136.550.837
✉ Piazza Margherita n. 1- 98043 Rometta (ME)
Web site: www.comunedirometta.it - E.mail : manutenzioni@comunedirometta.it

LAVORI DI: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CELLARI COMUNALI IN ROMETTA CENTRO E S.ANDREA”

Conferenza dei Servizi

(ai sensi dell'art. 5 della L. R. 12/2011, dell'art. 4 della Decreto Presidenziale 31/01/2012 n. 13 e degli artt. 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.)

Con nota prot. n. 4829 dell' 19 aprile 2012, il sottoscritto geom. Salvatore Ferrara, Responsabile Unico del Procedimento (nomina prot. n. 14463 del 3 ottobre 2011), ha indetto per il giorno 20 aprile 2012 alle ore 10,00, presso i locali della delegazione comunale dello scrivente comune sito in Via Mezzasalma, la conferenza di servizi per l'acquisizione di tutti i pareri, assensi, nulla osta, approvazioni, ecc..., sul progetto esecutivo relativo ai lavori di **manutenzione straordinaria cellari comunali in Rometta Centro e S.Andrea**.

Con la stessa nota prot. n.4829 dell' 19 aprile 2012, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a trasmettere una copia del progetto esecutivo di cui infra agli stessi soggetti inviati ad esprimere sullo stesso, il proprio compiuto parere e più precisamente:

- al Responsabile dell'Area Sati del Comune di Rometta nella persona del Dr. Ing. Nicolò Cannata;
- all'Azienda Sanitaria Provinciale di Messina nella persona del Responsabile dell'Igiene Pubblica Dr. Calogero Regalbuto

sono stati inoltre notiziati, con la stessa nota:

- il Sindaco del comune di Rometta;

La presente conferenza, così come indicato nell'atto di indizione n. prot. 4829 dell' 19 aprile 2012, viene svolta ai sensi dell'art. 5 della L. R. 12/2011, dell'art. 4 del Decreto Presidenziale 31/01/2012 n. 13 e degli artt. 14 e seguenti della Legge 241/1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni. Per tutto quanto sopra riportato,

Il giorno **venti** del mese di **aprile** dell'anno **duemiladodici**, alle ore **10,00** presso i locali comunali di Via Mezzasalma, si è insediata la Conferenza di servizi assumendone la presidenza, il R.U.P. Geom. Salvatore Ferrara che assume anche il ruolo di Segretario

Sono presenti i signori:

- Geom. Salvatore Ferrara, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento e progettista dell'opera;
- Ing. Nicolò Cannata, nella qualità di Responsabile Area SATI con delega all'Urbanistica;
- Dott. Calogero Regalbuto nella qualità di Responsabile dell'Igiene Pubblica in rappresentanza dell'ASP Messina;

Il Geom. Salvatore Ferrara, Presidente, alle ore 10,15 dichiara aperta la Conferenza di servizi.

Preliminarmente il geom. Salvatore Ferrara fa presente che il progetto de quo, riguarda esclusivamente lavori di manutenzione straordinaria d'importo inferiore a € 100.000,00 pertanto non risulta inserito nel programma triennale delle oo.pp. del Comune di Rometta;

Il geom. Salvatore Ferrara riassume l'oggetto della Conferenza stessa che è costituito dall'approvazione e acquisizione di pareri sul progetto esecutivo afferente i lavori di "manutenzione straordinaria cellari comunali in Rometta Centro e S.Andrea" a seguito dell'incarico conferito allo stesso geom. Salvatore Ferrara con atto di nomina prot. n. 14463 del 3 ottobre 2011;

Il Presidente ribadisce che l'esito positivo dei lavori della Conferenza di servizi costituisce il primo passo indispensabile per la realizzazione dell'intervento che riveste una esigenza primaria nell'ambito del quadro complessivo dei bisogni individuati nell'ambito del territorio di competenza dell'Amministrazione competente. Riassume, altresì, brevemente, i compiti e le finalità della Conferenza e le regole che saranno seguite nel rispetto delle leggi vigenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento e progettista illustra le finalità del progetto e ne espone gli aspetti tecnici principali.

Il progetto in esame prevede le seguenti lavorazioni ed interventi:

- risanamento di strutture intelaiate in c.a. per ricostituzione della malta copri ferro, sia nel cimitero di Rometta Centro che in quello di S.Andrea;
- impermeabilizzazione delle copertura dei cellari con membrana composita con strato superiore a vista auto protetto con scaglie di ardesia, in ambedue i cimiteri;
- rifacimento delle aiuole contenenti alberi d'alto fusto (cipressi) mediante disfacimento di quelle esistenti in S.Andrea;
- ripristino della pavimentazione autobloccante in S.Andrea;
- realizzazione di un tratto di ringhiera, compresa verniciatura, in profilato di acciaio a delimitazione e protezione dell'area parcheggio esterna c/o il cimitero di S.Andrea;
- ripristino delle lapidi e delle cornici in marmo risultanti danneggiate a causa delle infiltrazioni de quo in S.Andrea;

Le varie categorie di lavoro sono state valutate con i prezzi del Prezzario unico regionale LL.PP.. di cui al Decreto Presidenziale 16 aprile 2009;

L'importo complessivo del progetto prevede una somma di € 19.000,00, di cui € 14.150,23 per lavori ed € 4.849,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il tutto come meglio esplicitato nel seguente quadro economico riepilogativo.

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLA SPESA

a) – Lavori	€.	14.150,23
oneri sicurezza già inclusi nei lavori	€.	408,02
importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€.	13.742,21
b) – Incentivo progettazione ex art. 18 comma 1 L. 109/94 il 2%	€.	283,00
- I.V.A. il 21% sui lavori	€.	2.971,55
- Imprevisti il 5%	€.	707,51
- oneri conferimento in discarica	€.	387,71
Sommano	€.	4.849,77
	€.	4.849,77
TOTALE	€.	19.000,00

Il progetto risulta composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica

Grafici

Piano di Manutenzione

Computo Metrico Estimativo e quadro economico della spesa

Elenco Prezzi

Schema Contratto e Capitolato Speciale d'appalto

Cronoprogramma delle lavorazioni

Calcolo Incidenza manodopera

Attestazione resa ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010

Al termine dell'esposizione, il Presidente/progettista, chiede ai presenti se sono necessari ulteriori chiarimenti.

Il Responsabile Unico del procedimento:

- verifica la completezza del progetto esecutivo sia negli elaborati grafici sia negli elaborati tecnici descrittivi;

- prende atto che il progetto esecutivo è stato redatto anche ai sensi della nuova Legge Regionale in materia di Lavori Pubblici, Legge n.12 del 12/7/2011 e che gli elaborati grafici e descrittivi del progetto rispettano le nuove disposizioni di cui al D.P.R. 207/2010;

Esprime il proprio N.O. per l'esecuzione delle opere e lavorazioni previste in progetto, approvando il progetto de quo a condizione che l'Amministrazione c.le provveda a dotare di polizza assicurativa il progettista e D.L. nel rispetto della normativa vigente.

Il Responsabile dell'Area SATI Dr. Ing. Nicolò Cannata nella qualità di responsabile del settore "Urbanistica":

verifica la compatibilità del progetto alla normativa vigente, nonché al vigente P.R.G. ed esprime il proprio N.O. per l'esecuzione delle opere e lavorazioni ivi previste, trattandosi di opere non in contrasto con la vigente normativa urbanistica;

Il Responsabile dell'Igiene Pubblica del Comune di Rometta Dott. Calogero Regalbuto, rappresentante dell'ASP Messina:

- verifica la compatibilità del progetto alla normativa vigente in materia di Igiene, Sanità e Polizia Mortuaria ed esprime il proprio N.O. per l'esecuzione delle opere e lavorazioni ivi previste, trattandosi di opere e lavori di manutenzione straordinaria;

Per tutto quanto sopra premesso il Responsabile Unico del Procedimento chiude i lavori della Conferenza di servizi.

Copia del presente Verbale viene trattenuto dal sottoscritto nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento per la relativa pubblicazione.

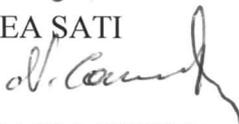
IL PRESIDENTE, RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E PROGETTISTA

Geom. Salvatore Ferrara



IL RESPONSABILE DELL'AREA SATI

Dr. Ing. Nicolò Cannata



IL RAPPRESENTANTE DELL'ASP MESSINA

Dott.ssa Calogero Regalbuto

